



COMUNE DI ROSE

PROVINCIA DI COSENZA

Via Castello 6, cap. 87040

TEL: 0984 901141

Sito web: <https://www.comune.rose.cs.it>

SETTORE 5 URBANISTICA, PATRIMONIO ED AMBIENTE

DETERMINAZIONE COPIA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Reg. Area N° 17 del 13/01/2026

Reg. Gen. N° 19 del 14/01/2026

OGGETTO:

"LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN LOC. PETRARO DEL COMUNE DI ROSE"- Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP: G65E24000400006 – CIG: B9DC551322 – Determina di Aggiudicazione efficace

L'anno duemilaventisei, il giorno tredici del mese di gennaio nell'Ufficio del **SETTORE 5 URBANISTICA, PATRIMONIO ED AMBIENTE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione del decreto sindacale n. 04/2025 con il quale sono state attribuite allo scrivente tutte le funzioni di cui all'art. 107, cc. 2 e 3, del D.lg. n. 267/00, relativamente al Settore V – Urbanistica, Patrimonio e Ambiente, che ricomprende le competenze relative all'edilizia scolastica–

VISTA la proposta del RUP ad oggetto: "LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN LOC. PETRARO DEL COMUNE DI ROSE"- Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP: G65E24000400006 – CIG: B9DC551322 – Determina di Aggiudicazione efficace", di seguito riportata:

In Esecuzione della Delibera di G.C. n. 113 del 03.09.2025

II R.U.P

PREMESSO:

- **Che** il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza in attuazione dello stesso;
- **Che** Il 13 luglio 2021 veniva approvato il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), con decisione del Consiglio dell'Unione europea nella formazione "Economia e finanza", relativa all'approvazione

della valutazione del piano per la ripresa e la resilienza dell'Italia, e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

- **Che** con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021, sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e i corrispondenti milestone e target;
- **Che** con decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, del 21 settembre 2021, n. 284, veniva istituita una Unità di missione di livello dirigenziale generale per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza a titolarità del Ministero dell'istruzione;
- **Che** tra gli interventi a titolarità del Ministero dell'Istruzione rientra la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- **Che** il Consiglio dell'Unione europea (UE) in data 8 dicembre 2023 approvava la revisione del Piano nazionale di ripresa e resilienza;

VISTI:

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- la Strategia per i diritti delle persone con disabilità 2021-2030 della Commissione europea;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- la circolare del 30 dicembre 2021, n. 32, del Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH)”;
- la circolare del 13 ottobre 2022, n. 33, del Ragioniere Generale dello Stato, recante “Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)”;
- la circolare del Ministero dell'economia e delle finanze del 14 maggio 2024, n. 22, recante “Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)”;
- il decreto di finanziamento per la Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del PNRR, finanziato dall'Unione europea – Next generation EU;
- il decreto del Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il PNRR 23 ottobre 2024, n. 42, di approvazione della graduatoria degli interventi ammessi al finanziamento al netto delle rinunce formalmente pervenute;
- il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 4 novembre 2024, prot. n. 219, recante riassegnazione delle economie e autorizzazione di ulteriori interventi nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

VISTO l'Avviso pubblico del 15 maggio 2024, n. 068047 – articolo 3, comma 8 – per l'adesione al finanziamento di asili nido, nonché per la candidatura di nuovi progetti da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, pubblicato dal Ministero dell'Istruzione e del merito, Registro Ufficiale.U.0068047 del 15.05.2024;

DATO ATTO:

- **che** entro i termini di scadenza previsti, il Comune di Rose ha aderito al suddetto avviso, presentando la proposta progettuale dell'intervento ad oggetto: "REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN LOC. PETRARO DEL COMUNE DI ROSE" – CUP: G65E24000400006;
- **che** Il progetto di che trattasi contribuisce al raggiungimento del target europeo relativo alla Misura M4C1-I1.1 del PNRR (Piano asili nido 2024);

VISTO il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 23 maggio 2025, prot. n. 99, recante autorizzazione di ulteriori interventi nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, attraverso scorrimento di graduatoria ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 7 aprile 2025, n. 45;

DATO ATTO:

- **che** in funzione degli atti sopra citati, la proposta presentata dal Comune di Rose è stata ammessa a finanziamento, per un importo complessivo di 600.000,00 €;
- **che** il Comune di Rose ed il Ministero dell'Istruzione e del Merito hanno sottoscritto accordo di concessione, REGISTRO UFFICIALE.U.0139477 del 12.08.2025;
- **che** con Delibera di Giunta Comunale n. 113 del 03.09.2025, veniva approvato il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) relativo all'intervento di che trattasi e contestualmente veniva nominato il RUP;
- **che** con Delibera di G.C. n. 145 del 21.10.2025 veniva disposta la delocalizzazione dell'intervento, su porzione del lotto di terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 13, particella 651, destinato alla realizzazione coordinata delle infrastrutture scolastiche comunali (attualmente, a seguito di frazionamento catastale, F. 13 P.lla 1068);
- **che** in data 16.10.2025 è stato sottoscritto contratto preliminare di compravendita per l'acquisizione da parte dell'Ente della suddetta area, vincolante per le parti, e che l'atto definitivo di trasferimento della proprietà è attualmente in corso di stipula;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Settore II - Tecnico f.f n. 296 del 10/09/2025, con la quale veniva affidato il servizio di Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla Società di Ingegneria Cervarolo Ingegneria s.r.l.;

VISTA la Delibera di G.C. n. 187 del 23.12.2025, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di "REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN LOC. PETRARO DEL COMUNE DI ROSE", redatto dall'Operatore Economico sopra menzionato, per un importo complessivo del progetto pari ad Euro 600.000,00;

DATO ATTO:

- **che** con Determinazione del Settore V n. 66 del 23/12/2025, è stata indetta gara mediante Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN LOC. PETRARO DEL COMUNE DI ROSE" – CUP: G65E24000400006 – CIG: B9DC551322, dell'importo complessivo di € 440.089,24 oltre IVA nella misura di legge, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo;
- **che** sono stati invitati alla procedura di gara di che trattasi n. 5 Operatori Economici individuati mediante Elenco fornito dallo strumento di negoziazione MePA, iscritti nell'area merceologica «Lavori di Manutenzione e Opere Pubbliche» con abilitazione nella Categoria Prevalente «OG1 – Edifici civili e industriali», secondo criteri basati sulla competenza tecnica e sulla prossimità territoriale, al fine di garantire l'efficacia dell'intervento e la tempestività dell'esecuzione, nonché a ridurre l'impatto ambientale e logistico legato agli spostamenti di mezzi e maestranze, fermo restando il rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che la procedura di gara si è svolta interamente per via telematica a mezzo della piattaforma informatica MEPA di Consip – RDO n. 5943475;

CONSIDERATO che in data 02.01.2026 è stata inviata formale comunicazione di invito alla procedura agli Operatori Economici di cui sopra, unitamente al capitolato speciale d'appalto, al disciplinare di gara ed a tutti gli elaborati progettuali, con scadenza per la trasmissione delle Offerte fissata al 12.01.2026 ore 09:30, che di seguito si elencano:

Inviti

Partita IVA	Ragione sociale
03739170789	BAFFA COSMO S.R.L.
03645580782	EDIL CONDOTTE S.R.L.
02968960787	JONICA LAVORI S.R.L.
02176990782	LAVORI E SERVIZI S.R.L.
02948030784	PAGLIARO COSTRUZIONI SRL

VISTO il verbale di gara n.1 del 12.01.2026, che seppur non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, pubblicato sul sito del Committente nella Sezione Amministrazione Trasparente;
DATO ATTO che alla suddetta procedura di gara hanno partecipato n. 3 Operatori Economici, così come elencati nel Verbale di gara n. 1 del 12.01.2026;

VISTO l'art. 54 co.1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale recita: *“Nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque”*;

DATO ATTO che il numero di Offerte pervenute è pari a 3, pertanto non trova applicazione l'esclusione automatica delle Offerte anomale di cui al punto che precede;

VISTA la proposta di aggiudicazione predisposta dal RUP in esito all'espletamento delle procedure di gara alla migliore offerta, in favore della Ditta **BAFFA COSMO S.R.L.** - con sede legale e operativa in Località Campanaro snc, San Cosmo Albanese (Cs), con C.F. n° 03739170789, P.IVA n° 03739170789, per un valore, al netto di un ribasso offerto del 7,015 %, di € 398.539,72 (TRECENTONOVANTOTTOMILACINQUECENTOTRENTANOVE/72), di cui Euro 81.068,73 per costi della manodopera, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 11.482,78 € (UNDICIMILAQUATTROCENTOTTANTADUE/78), per un totale di 410.022,50 € (QUATTROCENTODIECIMILAVENTIDUE/50), oltre IVA come per legge (10%), giusto verbale di gara n. 1 del 12.01.2026;

DATO ATTO che sono state effettuate, con esito positivo, le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, di cui agli artt. 94, 95, 98, 100 e s.m.i.i del Codice dei Contratti, dichiarati in sede di gara dall'Offerente;

RITENUTO pertanto, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs n. 36/2023, di dover disporre l'aggiudicazione, la quale sarà immediatamente efficace, in favore della Ditta precedentemente menzionata **BAFFA COSMO S.R.L.** -

con sede legale e operativa in Località Campanaro snc, San Cosmo Albanese (Cs), con C.F. n° 03739170789, P.IVA n° 03739170789, per un valore, al netto di un ribasso offerto del 7,015 %, di € 398.539,72 (TRECENTONOVANTOTTOMILACINQUECENTOTRENTANOVE/72), di cui Euro 81.068,73 per costi della manodopera, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 11.482,78 € (UNDICIMILAQUATTROCENTOTTANTADUE/78), per un totale di 410.022,50 € (QUATTROCENTODIECIMILAVENTIDUE/50), oltre IVA come per legge (10%);

VISTI:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento comunale sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- l’art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- l’art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l’art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l’art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l’assunzione di impegni di spesa e per l’effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- il D.Lgs n. 36/2023 e successive modifiche e integrazioni;
- il D.L 77/2021;
- Ogni altra normativa di settore;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato;

PROPONE

DI DISPORRE l’aggiudicazione dei lavori di “REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN LOC. PETRARO DEL COMUNE DI ROSE” – CUP: G65E24000400006 – CIG: B9DC551322, che è immediatamente efficace, in favore della Ditta BAFFA COSMO S.R.L. - con sede legale e operativa in Località Campanaro snc, San Cosmo Albanese (Cs), con C.F. n° 03739170789, P.IVA n° 03739170789, per un valore, al netto di un ribasso offerto del 7,015 %, di € 398.539,72 (TRECENTONOVANTOTTOMILACINQUECENTOTRENTANOVE/72), di cui Euro 81.068,73 per costi della manodopera, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 11.482,78 € (UNDICIMILAQUATTROCENTOTTANTADUE/78), per un totale di 410.022,50 € (QUATTROCENTODIECIMILAVENTIDUE/50), oltre IVA come per legge (10%);

DI DARE ATTO ALTRESÌ che, trattandosi di intervento afferente alla Misura M4C1I1.1 a valere sul PNRR, l’Operatore Economico aggiudicatario dei lavori in oggetto:

- trattandosi di intervento afferente alla Misura M4C1I1.1 a valere sul PNRR, è obbligato a svolgere le attività di propria competenza nel rispetto del principio di “non arrecare un danno significativo all’ambiente” (DNSH) così come previsto dal Regolamento UE n. 2020/852, dagli articoli 5, par. 2, e 18, par. 4, lettera d), del Regolamento UE n. 2021/241 del 12 febbraio 2021 e dalla “Guida operativa

per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)", allegata alla circolare n. 32 del 30 dicembre 2021 del MEF ed aggiornata con le successive circolari n. 33 del 13 ottobre 2022 e Circolare n. 22 del 14 maggio 2024;

- è obbligato al rispetto della *Scheda 1 – Costruzione di nuovi edifici*, allegata alla "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)" di cui alle circolari del Ministero dell'economia e delle finanze n. 32 del 30 dicembre 2021, n. 33 del 13 ottobre 2022 e n. 22 del 14 maggio 2024 ;
- è tenuto al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., mediante l'utilizzo di conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, e l'indicazione del CUP e del CIG in ogni transazione finanziaria afferente il presente appalto;
- è tenuto a rispettare i Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- è obbligato, a pena di inadempimento contrattuale, a non porre in essere alcuna attività rientrante nella "lista di esclusione DNSH", prevista per gli interventi edilizi del PNRR e recepita dalla misura M4C1I1.1, come riportato nelle Linee guida allegate alla circolare del Ministero dell'economia e delle finanze 11 agosto 2022, n.30. Tale obbligo si applica a tutte le fasi dell'intervento. Nell'ambito della presente misura sono vietate, salvo eccezioni normativamente previste e debitamente giustificate, le seguenti attività:
 - attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
 - attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
 - attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
 - attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente;
- è tenuto ad assicurare una quota pari al 30 per cento delle assunzioni necessarie di occupazione giovanile, inoltre, ai sensi dell'art. 47 comma 7 del DL 77/2021 e del DPCM del 07.12.2021, si ritiene di ammettere deroga al vincolo assunzionale di cui sopra, qualora il numero di nuove assunzioni necessarie all'esecuzione dell'appalto, sia inferiore a tre unità di personale, è altresì esclusa la clausola relativa all'obbligo di assicurare una quota pari al 30 per cento delle assunzioni necessarie di occupazione femminile, poiché nel settore economico interessato dall'esecuzione del contratto, insiste un basso tasso di occupazione femminile, pertanto il raggiungimento della citata soglia del 30% potrebbe riscontrare delle difficoltà oggettive.
- è obbligato a concludere l'incarico di che trattasi entro i tempi stabiliti nella documentazione di gara, al fine di non ostacolare il raggiungimento delle Milestone, dei Target e degli obiettivi finanziari relativi alla Misura M4C1I1.1 del PNRR;

DI PROVVEDERE alla formalizzazione dell'impegno di spesa in favore dell'Appaltatore;

DI PRECISARE che inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere, prima della stipula del contratto, garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

DI DARE ATTO CHE il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

DI DARE ATTO CHE la stipula del contratto e la consegna dei lavori sono subordinate all'acquisizione della piena disponibilità giuridica delle aree interessate dall'intervento, mediante perfezionamento dell'atto definitivo di acquisto del terreno;

DI DARE ATTO CHE la stipula del contratto è subordinata all'acquisizione della documentazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.;

DI DARE ATTO CHE la stipula del contratto avverrà entro il termine di legge decorrente dall'efficacia dell'aggiudicazione.

Rose, li 13.01.2026

IL R.U.P
F.to Ing. Simona Pellegrini

VISTI:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- il D.Lgs n. 36/2023 e successive modifiche e integrazioni;
- il D.L 77/2021;

RITENUTO di dover approvare la sopra riportata proposta di determinazione del RUP, non ricorrendo ipotesi di motivato dissenso;

Tutto quanto visto, premesso e considerato;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la premessa che è parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI ADOTTARE la proposta di Determinazione del RUP ad oggetto: "LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN LOC. PETRARO DEL COMUNE DI ROSE"- Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP: G65E24000400006 – CIG: B9DC551322 – Determina di Aggiudicazione efficace";

DI DISPORRE l'aggiudicazione dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN LOC. PETRARO DEL COMUNE DI ROSE" – CUP: G65E24000400006 – CIG: B9DC551322, che è immediatamente efficace, in favore della Ditta BAFFA COSMO S.R.L. - con sede legale e operativa in Località Campanaro snc, San Cosmo Albanese (Cs), con C.F. n° 03739170789, P.IVA n° 03739170789, per un valore, al netto di un ribasso offerto del 7,015 %, di € 398.539,72

(TRECENTONOVANTOTTOMILACINQUECENTOTRENTANOVE/72), di cui Euro 81.068,73 per costi della manodopera, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 11.482,78 € (UNDICIMILAQUATTROCENTOTTANTADUE/78), per un totale di 410.022,50 € (QUATTROCENTODIECIMILAVENTIDUE/50), oltre IVA come per legge (10%), che è immediatamente efficace;

DI DARE ATTO ALTRESÌ che, trattandosi di intervento afferente alla Misura M4C1I1.1 a valere sul PNRR, l'Operatore Economico aggiudicatario dei lavori in oggetto:

- trattandosi di intervento afferente alla Misura M4C1I1.1 a valere sul PNRR, è obbligato a svolgere le attività di propria competenza nel rispetto del principio di “non arrecare un danno significativo all’ambiente” (DNSH) così come previsto dal Regolamento UE n. 2020/852, dagli articoli 5, par. 2, e 18, par. 4, lettera d), del Regolamento UE n. 2021/241 del 12 febbraio 2021 e dalla “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (c.d. DNSH)”, allegata alla circolare n. 32 del 30 dicembre 2021 del MEF ed aggiornata con le successive circolari n. 33 del 13 ottobre 2022 e Circolare n. 22 del 14 maggio 2024;
- è obbligato al rispetto della *Scheda 1 – Costruzione di nuovi edifici*, allegata alla “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (c.d. DNSH)” di cui alle circolari del Ministero dell’economia e delle finanze n. 32 del 30 dicembre 2021, n. 33 del 13 ottobre 2022 e n. 22 del 14 maggio 2024 ;
- è tenuto al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., mediante l'utilizzo di conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, e l'indicazione del CUP e del CIG in ogni transazione finanziaria afferente il presente appalto;
- è tenuto a rispettare i Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell’ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- è obbligato, a pena di inadempimento contrattuale, a non porre in essere alcuna attività rientrante nella “lista di esclusione DNSH”, prevista per gli interventi edilizi del PNRR e recepita dalla misura M4C1I1.1, come riportato nelle Linee guida allegate alla circolare del Ministero dell’economia e delle finanze 11 agosto 2022, n.30. Tale obbligo si applica a tutte le fasi dell’intervento. Nell’ambito della presente misura sono vietate, salvo eccezioni normativamente previste e debitamente giustificate, le seguenti attività:
 - attività connesse ai combustibili fossili, compreso l’uso a valle;
 - attività nell’ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell’UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
 - attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
 - attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all’ambiente;
- è tenuto ad assicurare una quota pari al 30 per cento delle assunzioni necessarie di occupazione giovanile, inoltre, ai sensi dell’art. 47 comma 7 del DL 77/2021 e del DPCM del 07.12.2021, si ritiene di ammettere deroga al vincolo assunzionale di cui sopra, qualora il numero di nuove assunzioni necessarie all’esecuzione dell’appalto, sia inferiore a tre unità di personale, è altresì esclusa la clausola relativa all’obbligo di assicurare una quota pari al 30 per cento delle assunzioni necessarie di occupazione femminile, poiché nel settore economico interessato dall’esecuzione del contratto, insiste un basso tasso

di occupazione femminile, pertanto il raggiungimento della citata soglia del 30% potrebbe riscontrare delle difficoltà oggettive.

- è obbligato a concludere l'incarico di che trattasi entro i tempi stabiliti nella documentazione di gara, al fine di non ostacolare il raggiungimento delle Milestone, dei Target e degli obiettivi finanziari relativi alla Misura M4C1I1.1 del PNRR;

DI PRECISARE che inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere, prima della stipula del contratto, garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

DI DARE ATTO CHE il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

DI DARE ATTO CHE la stipula del contratto e la consegna dei lavori sono subordinate all'acquisizione della piena disponibilità giuridica delle aree interessate dall'intervento, mediante perfezionamento dell'atto definitivo di acquisto del terreno;

DI DARE ATTO CHE la stipula del contratto è subordinata all'acquisizione della documentazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.;

DI DARE ATTO CHE la stipula del contratto avverrà entro il termine di legge decorrente dall'efficacia dell'aggiudicazione.

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Simona Pellegrini;

DI DARE ATTO

- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è: G65E24000400006, mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) è B9DC551322;
- che l'intervento di cui trattasi è "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU", giusto accordo di concessione REGISTRO UFFICIALE.U.0139477 del 12.08.2025;
- che l'intervento di che trattasi trova copertura finanziaria sul capitolo n. 3023/30 RR.PP 2025 del bilancio c.e.;

DI IMPEGNARE in favore della Ditta BAFFA COSMO S.R.L. - con sede legale e operativa in Località Campanaro snc, San Cosmo Albanese (Cs), con C.F. n° 03739170789, P.IVA n° 03739170789, la somma complessiva di Euro 451.024,75 (IVA inclusa 10%), sul capitolo n. 3023/30 RR.PP 2025 del bilancio c.e.;

DI ACCERTARE ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del sottoscritto responsabile del servizio;

DI DARE ATTO che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario da rendersi mediante apposizione del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria allegati alla presente come parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che non sussistono a carico del sottoscritto responsabile del servizio né a carico del RUP, cause di conflitto di interessi, per l'adozione del presente atto, sia in relazione all'oggetto del sopracitato incarico sia nei confronti dell'affidatario dello stesso;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per ogni altro ulteriore adempimento di propria competenza;

DI DARE ATTO che la presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza

dell'Azione Amministrativa verrà pubblicata all'Albo on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi ed altresì nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgt 33/2013.

Il Responsabile del Settore
F.to Ing. Mattia Lupinacci

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: Favorevole

Rose li, 13/01/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Ing. Mattia Lupinacci

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° 19 del 14/01/2026, avente oggetto:

“LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN LOC. PETRARO DEL COMUNE DI ROSE”- Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP: G65E24000400006 – CIG: B9DC551322 – Determina di Aggiudicazione efficace

Dettaglio movimenti contabili

IMPEGNI

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	CREDITORE
2.03.01.01.001	12.01	3023.30	BAFFA COSMO SRL
Importo	Esercizio	N. Impegno	DESCRIZIONE
€ 0,00	2025	850	lavori di “REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN LOC. PETRARO DEL COMUNE DI ROSE” – CUP: G65E24000400006 - CIG: B9DC551322 - M4C1I1.1 – PNRR – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU
Importo	Esercizio	N. Subimpegno	
€ 451.024,75	2025	4	
CIG		CUP	
B9DC551322		G65E24000400006	

Esprime Parere Favorevole sulla presente determinazione ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000 sulla regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria

Rose, li: **14/01/2026**

Responsabile SETTORE 4 FINANZIARIO - TRIBUTI -
PERSONALE
f.to Dott. Manlio NARDI

E' copia conforme all'originale e si rilascia per amm.vo e d'ufficio
IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Mattia Lupinacci

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ del Registro Pubblicazioni.

L'addetto alle pubblicazioni attesta che la presente determina è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio online dal _15/01/2026_ al _____

Rose, lì 15/01/2026

L'addetto alle pubblicazioni

f.to G. Chimenti